



## Ayuntamiento de Santa Brígida

---

### ANEXO IV

### TEMARIO

#### PARTE GENERAL

TEMA 1.- La Constitución española de 1978. Estructura. Principios que informan la Constitución de 1978. Título preliminar de la Constitución. Los derechos fundamentales y las libertades públicas en la Constitución. Garantías y tutela. Suspensión.

TEMA 2.- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Interesados en el procedimiento administrativo. Actos administrativos: requisitos, eficacia y ejecución. Nulidad y anulabilidad de los actos administrativos. Iniciación, ordenación, instrucción, finalización y ejecución del procedimiento administrativo. Obligación de resolver. Suspensión y ampliación. Silencio administrativo. Términos y plazos. Los recursos administrativos.

TEMA 3.- Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público. Los empleados públicos: clases, régimen jurídico y derechos. Acceso de los empleados públicos: principios reguladores y requisitos. Extinción de la condición de empleado público. Situaciones administrativas de los empleados públicos. Régimen disciplinario.

TEMA 4.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Delimitación de los tipos contractuales: contratos administrativos y privados. Contratos de obra y concesión de obras. Pliego de prescripciones técnicas y particulares: definición de prescripciones técnicas y reglas para el establecimiento de prescripciones técnicas. Mesas de contratación y responsable del contrato. Requisitos, clases y aplicación de criterios de adjudicación. Definición y cálculo del ciclo de vida. Ofertas anormalmente bajas. Prerrogativas de las Administraciones Públicas: potestad de modificación del contrato. Ejecución, suspensión y extinción del contrato de obra y concesión de obra.

#### PARTE ESPECÍFICA

TEMA 5.- Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación. Objeto. Ámbito de aplicación. Exigencias técnicas y administrativas de la edificación. Agentes de la edificación. Responsabilidades y garantías.

TEMA 6.- Vivienda. Ley 2/2003, de 30 de enero, de Viviendas de Canarias. Objeto. Viviendas protegidas. Viviendas libres. Real Decreto 3148/1978, de 10 de noviembre, por el que se desarrolla el Real Decreto-ley 31/1978, de 31 de octubre, sobre Política de Vivienda. La vivienda de protección oficial.

TEMA 7.- Decreto 2227/1997, de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación. Disposiciones sobre barreras arquitectónicas en la edificación: accesibilidad en las edificaciones de concurrencia o de uso público y accesibilidad en los



## Ayuntamiento de Santa Brígida

---

edificios de uso privado de promoción pública o privada. CTE-DB- SUA. Obligaciones de control.

TEMA 8.- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. Objeto y ámbito de aplicación. Contenido del CTE. Documentos reconocidos y Registro General del CTE. Condiciones del proyecto. Condiciones de la ejecución de las obras. Condiciones del edificio.

TEMA 9.- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio. Generalidades. SI 1, SI 3, SI 4 y SI 6 y Anejo SI A (terminología).

TEMA 10.- Prevención de riesgos laborales en las obras de construcción. Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales. Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales. Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

TEMA 11.- Seguridad y salud. Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establece disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

TEMA 12.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. Contenido de la propiedad del suelo: derechos, deberes y aprovechamiento urbanístico medio. Clasificación, categorización, calificación y situación del suelo. Régimen jurídico del suelo rústico, urbanizable y urbano.

TEMA 13.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. Ordenación del suelo: principios, criterios de ordenación y clasificación de los instrumentos de ordenación. Especial referencia a los planes generales de ordenación e instrumentos urbanísticos de desarrollo y complementarios.

TEMA 14.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. Inspección técnica de edificaciones. Conservación de obras y edificaciones. Declaraciones de ruina.

TEMA 15.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. Intervención administrativa en garantía de la legalidad ambiental, territorial y urbanística. Instrumentos y potestades administrativas. Régimen jurídico de licencias urbanísticas. Régimen especial de licencia urbanística: obras y usos provisionales y títulos habilitantes para actos y usos en suelo rústico. Régimen jurídico de comunicaciones previas.

TEMA 16.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. Protección de la legalidad ambiental, territorial y urbanística. Restablecimiento de la legalidad urbanística infringida: competencia, procedimiento, orden y medidas de restablecimiento, medidas provisionales y ejecutoriedad de las medidas provisionales.

TEMA 17.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. Situaciones de consolidación, de afectación por actuación pública y de fuera de ordenación. El uso consolidado. Catálogo relativo a edificaciones no amparadas en el planeamiento.

TEMA 18.- Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental. Evaluación ambien-



## Ayuntamiento de Santa Brígida

---

tal estratégica. Evaluación de impacto ambiental de proyectos. Evaluación de impacto ambiental simplificada.

TEMA 19.- Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias. Objeto. Ámbito de actuación. Competencias de las administraciones públicas canarias. Régimen jurídico de intervención. Expedientes de ruina. Normas específicas de los conjuntos históricos. Catálogos arquitectónicos municipales,

TEMA 20.- Ley 7/2011, de 5 de abril, de actividades clasificadas y espectáculos públicos y otras medidas administrativas complementarias. Régimen jurídico, objeto y ámbito de aplicación. Competencias. Licencia y comunicación previa. Requisitos de las actividades clasificadas y espectáculos públicos. Régimen de comprobación e inspección.